



Provincia Autonoma di Trento

al sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e.s.m.l

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO AA01721-54

DATA EMISSIONE 16/05/2024

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Residenziale	Unità immobiliare	Nuova costruzione
Classificazione d.P.R. 412/93 E1.1	N° unità di cui è composto l'edificio 9	

DATI IDENTIFICATIVI



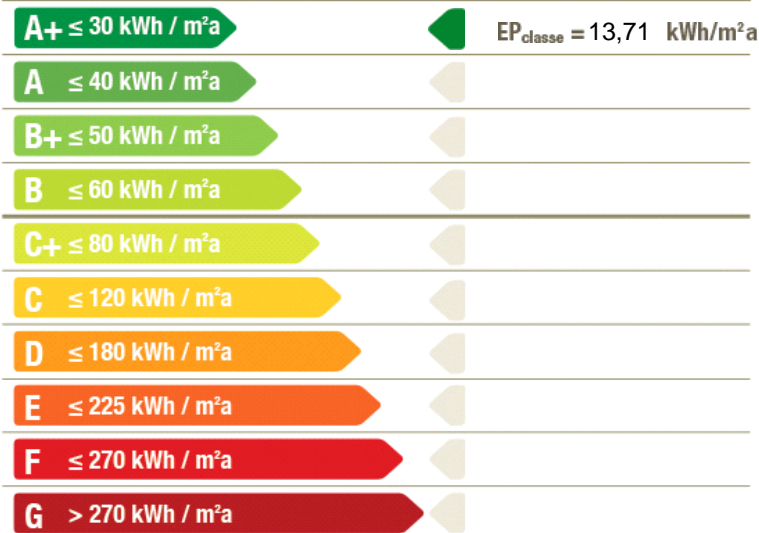
Indirizzo	Via don Sturzo 5/A		
Comune	Mori	Superficie disperdente S	199,69 m ²
Zona climatica	E	Volume lordo riscaldato V	445,74 m ³
Gradi giorno	2713	Rapporto di forma S/V	0,45 m ⁻¹
Piano	Primo	Superficie utile riscaldata	105,55 m ²
Interno		Superficie utile raffrescata	93,84 m ²
Anno di costruzione	2022	Volume lordo raffrescato	392,10 m ³
Coordinate GIS	45,853634-10,970646		
C.C. MORI	Cod. C.C. 245	Foglio 17	P.ed. 2279
P.m. 5		Sub. 5	

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

INVERNO

ESTATE

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	18,97	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	Si
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0129	Tecnico esecutore	Cimonetti Per. Ind. Nicola Data 20/02/2024
Y _{IE}	0,0117	Valore limite indice n ₅₀	0,6 Valore misurato indice n ₅₀ 0,9



ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA01721-54

DATA EMISSIONE 16/05/2024

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globale ed emissioni
Energia elettrica rete	666 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} = 12,30 kWh/m ² anno
Solare fotovoltaico	727 kWh	
Solare termico	798 kWh	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} = 39,75 kWh/m ² anno
		Emissioni di CO₂ 2,90 kgCO ₂ /m ² anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	932 kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	--------------	--------------------	-------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° HP elettrica aria-acqua	2023	AC85438E	Energia elettrica rete	14,70	71,20 η_H	17,89	9,05
	2° HP elettrica aria-acqua	2023	AC85438E	Energia elettrica rete	14,70			
Climatizzazione estiva	1° HP elettrica aria-acqua	2023	AC85438E	Energia elettrica rete	39,60	372,86 η_C	2,95	0,00
	2°							
Acqua calda sanitaria	HP elettrica aria-acqua	2023	AC85438E	Energia elettrica rete	14,70	76,30 η_W	18,91	3,25
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose	1°							
	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO AA01721-54

DATA EMISSIONE 16/05/2024

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio 26/07/2022

Sopralluogo E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 06/07/2023 - Verifica strutture opache

2) 06/02/2024 - Verifica serramenti e impianti

3) 17/04/2024 - Verifica e sopralluogo finale

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,area} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{gl,area} kWh/m ² anno)
Impianto fotovoltaico aggiuntivo da 2 kW	No	47,07	11,64	11,64

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Intervento migliorativo inserito solamente in quanto obbligatorio al fine dell'elaborazione dell'Attestato.

NOTE



CODICE CERTIFICATO AA01721-54

DATA EMISSIONE 16/05/2024

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Edilclima S.r.l. EC 700 calcolo prestazioni energetiche degli edifici 12 2024-05-03T08:14:00Z
Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Dott. Ing. DONATO MUTINELLI e-mail info@mutinelling.it
	Indirizzo Via Coni Zugna 31 38061 Ala (TN) Tel 347 2988508
Progettista impianti	NICOLA Per. Ind. CIMONETTI e-mail info@tklgroup.it
	Indirizzo Località Le Fosse, 1/i - 38060 Isera (TN) Tel 0464 750505

COSTRUZIONE

Direttore lavori	Dott. Ing. DONATO MUTINELLI e-mail info@mutinelling.it
	Indirizzo Via Coni Zugna 31 38061 Ala (TN) Tel 347 2988508
Costruttore	IMMOBILIARE AZZETTI S.R.L. e-mail info.azzettisrl@gmail.com
	Indirizzo Via del Lavoro, 28 38063 Avio (TN) Tel 349 4709469

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Per.Ind. DANIELE CIMONETTI
Indirizzo	de le zenge de bes, 38060, Brentonico
Tel	393 5777345 e-mail daniele.cimonetti@pec.it
Titolo	Per.Ind.
Ordine/iscrizione	Ordine dei Periti Industriali
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

16/05/2034

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE